

Feriepartner Tversted - 2019

- en god oplevelse

Østergade 2 C, Tversted, 9881 Bindslev
Tlf.: +45 98 93 12 93 - tversted@feriepartner.dk
www.feriepartner.dk/tversted



Feriehus: Udstykning Skolevej, 150m2 10-12 pers.

FORDELE HOS OS!

- Obligatorisk rengøring på alle lejemål Dit hus får egne rengøringsfolk tilknyttet.
- Markedets mest konkurrencedygtige pris for professionel udlejning
- Det fulde beløb til udlejer af lejers forbrugsomkostninger
- Ungdomsgrupper kan ikke leje hos os.
- Tryghed Inklusiv Forsikring for lejerforvoldt skade på indbo uden selvrisiko.
- Udlejerferie efter behov – også i højsæsonen.
- Ingen omkostninger ved annullering af formidlingsaftale ved salg – kun allerede indgåede lejemål skal respekteres.
- Vi er det lokale bureau tæt på dit hus og dig – men med landsdækkende fordele via kædesamarbejdet i Feriepartner Danmark.

Udlejningsbudget 2019

Sæson	Antal uger	Udlejerafregning	Lejeindtægt
A	2	kr. 10.293	kr. 20.585
B	2	kr. 8.950	kr. 17.900
C	1	kr. 7.608	kr. 7.608
D	5	kr. 5.818	kr. 29.088
E	13	kr. 4.475	kr. 58.175
F	2	kr. 3.133	kr. 6.265
I alt:	25		kr. 139.620
Bruttoindtægt excl. forbrug:			kr. 139.620
Skattefrit fradrag:			-kr. 40.000
I alt:			kr. 99.620
Frdrag 40 % af			kr. 99.620
Til beskatning som kapitalindkomst:			kr. 59.772
Skattebetaling ved negativ kapitalindkomst 34 %:			kr. 20.322
Netto efter skat:			kr. 119.298
<i>Potentiel indtjening, hvis du selv rengør efter lejerne:</i>			<i>kr. 32.258</i>