

Feriepartner Tversted - 2019

- en god oplevelse

Østergade 2 C, Tversted, 9881 Bindslev
Tlf.: +45 98 93 12 93 - tversted@feriepartner.dk
www.feriepartner.dk/tversted



Feriehus: Udstykning Skolevej, 125m2 8 pers.

FORDELE HOS OS!

- Obligatorisk rengøring på alle lejemål Dit hus får egne rengøringsfolk tilknyttet.
- Markedets mest konkurrencedygtige pris for professionel udlejning
- Det fulde beløb til udlejer af lejers forbrugsomkostninger
- Ungdomsgrupper kan ikke leje hos os.
- Tryghed Inklusiv Forsikring for lejerforvoldt skade på indbo uden selvrisiko.
- Udlejerferie efter behov – også i højsæsonen.
- Ingen omkostninger ved annullering af formidlingsaftale ved salg – kun allerede indgåede lejemål skal respekteres.
- Vi er det lokale bureau tæt på dit hus og dig – men med landsdækkende fordele via kædesamarbejdet i Feriepartner Danmark.

Udlejningsbudget 2019

Sæson	Antal uger	Udlejerafregning	Lejeindtægt
A	2	kr. 6.670	kr. 13.340
B	2	kr. 5.800	kr. 11.600
C	1	kr. 4.930	kr. 4.930
D	5	kr. 3.770	kr. 18.850
E	6	kr. 2.900	kr. 17.400
F	2	kr. 2.030	kr. 4.060
I alt:	18		kr. 70.180
Bruttoindtægt excl. forbrug:			kr. 70.180
Skattefrit fradrag:			-kr. 40.000
I alt:			kr. 30.180
Frdrag 40 % af			kr. 30.180
Til beskatning som kapitalindkomst:			kr. 18.108
Skattebetaling ved negativ kapitalindkomst 34 %:			kr. 6.157
Netto efter skat:			kr. 64.023
<i>Potentiel indtjening, hvis du selv rengør efter lejerne:</i>			<i>kr. 24.750</i>