

Feriepartner Tversted - 2019

- en god oplevelse

Østergade 2 C, Tversted, 9881 Bindslev
Tlf.: +45 98 93 12 93 - tversted@feriepartner.dk
www.feriepartner.dk/tversted



Feriehus: Udstykning Skolevej, 100m2 6 pers.

FORDELE HOS OS!

- Obligatorisk rengøring på alle lejemål Dit hus får egne rengøringsfolk tilknyttet.
- Markedets mest konkurrencedygtige pris for professionel udlejning
- Det fulde beløb til udlejer af lejers forbrugsomkostninger
- Ungdomsgrupper kan ikke leje hos os.
- Tryghed Inklusiv Forsikring for lejerforvoldt skade på indbo uden selvrisiko.
- Udlejerferie efter behov – også i højsæsonen.
- Ingen omkostninger ved annullering af formidlingsaftale ved salg – kun allerede indgåede lejemål skal respekteres.
- Vi er det lokale bureau tæt på dit hus og dig – men med landsdækkende fordele via kædesamarbejdet i Feriepartner Danmark.

Udlejningsbudget 2019

| Sæson | Antal uger | Udlejerafregning | Lejeindtægt |
|---|------------|------------------|-------------------|
| A | 2 | kr. 6.153 | kr. 12.305 |
| B | 2 | kr. 5.350 | kr. 10.700 |
| C | 1 | kr. 4.548 | kr. 4.548 |
| D | 5 | kr. 3.478 | kr. 17.388 |
| E | 8 | kr. 2.675 | kr. 21.400 |
| F | 2 | kr. 1.873 | kr. 3.745 |
| I alt: | 20 | | kr. 70.085 |
| Bruttoindtægt excl. forbrug: | | | kr. 70.085 |
| Skattefrit fradrag: | | | -kr. 40.000 |
| I alt: | | | kr. 30.085 |
| Frdrag 40 % af | | | kr. 30.085 |
| Til beskatning som kapitalindkomst: | | | kr. 18.051 |
| Skattebetaling ved negativ kapitalindkomst 34 %: | | | kr. 6.137 |
| Netto efter skat: | | | kr. 63.948 |
| <i>Potentiel indtjening, hvis du selv rengør efter lejerne:</i> | | | <i>kr. 23.228</i> |